

Městský úřad Žebrák

stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 26 753 Žebrák

Č.j.: VYST-Dr/522/2013
Sp.zn. Výst-7/2013/Dr
Ukl.znak 328.3
Vyřizuje: Ing. Markéta Drobná
Tel.: 311 533 101
Fax: 311 533 403
E-mail: stavebnivedouci@mestozebrak.cz

Žebrák, dne 8.3.2013

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ROYAL DIAMOND-stavební společnost s r.o., IČO 47122439, Na Zavadilce č.p. 1936/3, 160 00 Praha 6

(dále jen "žadatel") podal dne 31.12.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

18 RD, bioelektrárna, trafostanice, retenční nádrž, inženýrské sítě (vodovod, teplovod, elektro, dešťová kanalizace, splašková kanalizace), komunikace, veřejné osvětlení

na pozemku parc. č. 26/14, 32, 24/1, 168/1, 168/7, 168/8, 168/9, 168/10, 168/11, 168/12, 168/13, 168/14, 168/15, 168/16, 168/17, 168/18, 168/19, 168/20, 168/21, 168/22, 168/23, 168/24, 168/25, 268/26, 268/27, 168/28, 169/1 v katastrálním území Točnick. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Žebrák, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11. dubna 2013 (čtvrtek) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Žebrák, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hod.; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Markéta Drobná
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Žebrák, OÚ Točnick a na dálkovém přístupu www.zebrak.cz

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci územního řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky)

ROYAL DIAMOND-stavební společnost s r.o., IDDS: zysx97h

Obec Točnick, IDDS: pziakhe

účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst.1)

Krajská správa a údržba Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx

Libor Vašek, Točnick č.p. 18, Točnick, 267 51 Zdice

Ing. Josef Záhořík, Neumětely č.p. 40, 267 24 Neumětely

Anna Záhoříková, Neumětely č.p. 40, 267 24 Neumětely

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené orgány

HZS Středočeského kraje, územní odbor Beroun, IDDS: 92dhqcp

KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Beroun, IDDS: hhcai8e

Správa CHKO Křivoklátsko, IDDS: ik4dyk4

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a ŽP, IDDS: yjmbxfn

Městský úřad Hořovice, odbor technický a dopravní, IDDS: yjmbxfn

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební č.p. 12/772, 110 15 Praha 1

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

ostatní

Národní památkový ústav Středních Čech, IDDS: 2cy8h6t

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Beroun, Tyršova č.p. 1635, 266 50 Beroun