

# ŽÁDOST O POVOLENÍ STAVBY

**1. Druh a účel stavby :**

**2. Žadatel (stavebník):**

jméno a příjmení / název \_\_\_\_\_

adresa bydliště / sídla \_\_\_\_\_

rodné číslo / IČO \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

**3. Místo stavby :**

obec                      kat. území                      č. pozemku                      kultura                      výměra

**4. Označení dalších pozemků, pokud se mají použít jako zařízení staveniště :**

obec                      kat. území                      č. pozemku                      kultura                      výměra

**5. Vlastníci pozemků a staveb, na kterých se má stavba provádět:**

č. pozemku                      jméno a příjmení / název                      adresa bydliště / sídla

**6. Vlastníci sousedních pozemků a staveb :**

č. pozemku                      jméno a příjmení / název                      adresa bydliště / sídla

**7. Předpokládané zahájení prací : \_\_\_\_\_ ukončení prací : \_\_\_\_\_**

**Doba trvání dočasné stavby : \_\_\_\_\_**

**8. Zpracovatel projektové dokumentace :**

jméno a příjmení / název \_\_\_\_\_

adresa \_\_\_\_\_ IČO \_\_\_\_\_

**9. Způsob provedení prací :**

**svépomocí** - za odborný dozor / odborné vedení stavby (dle druhu stavby) zodpovídá

jméno a příjmení \_\_\_\_\_

adresa bydliště \_\_\_\_\_

IČO \_\_\_\_\_ dosažené vzdělání \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
podpis

**dodavatelsky** - za odborné vedení stavby zodpovídá

název dodavatele + IČO \_\_\_\_\_

sídlo dodavatele \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
razítko a podpis

**10. Údaje o stavbě :**

počet podlaží \_\_\_\_\_ počet bytových jednotek \_\_\_\_\_ zastavěná plocha \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

obytná plocha \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, provozní plocha \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

obestavěný prostor \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

celkový náklad stavby \_\_\_\_\_ Kč

\_\_\_\_\_  
podpisy stavebníků

**Přílohy :**

1. 3x projektovou dokumentaci navržené stavby, která bude obsahovat:
  - a) snímek katastrální mapy vyhotovený katastrálním úřadem s vyznačením kultury pozemku,
  - b) situační výkres v M 1:200 se zakreslením navržené stavby (staveb) a všech stávajících staveb na pozemku i na sousedních pozemcích, tj. např. studny, žumpy, oplocení, doplňkové stavby, přípojky, zařízení staveniště atd.,  
stavební výkresy v měřítku alespoň 1:100, ze kterých je zřejmý dosavadní i navrhovaný stav, zejména půdorysy s označením účelu užívání všech prostor, řezy, pohledy, výkresy přípojek a instalací a ostatní konstrukční výkresy,
  - c) technický popis vč. požární zprávy,
  - d) odhad stavebních nákladů (jednoduchý rozpočet),
  - e) přehled stavebních hmot, dílců a výrobků.Projektová dokumentace bude na všech výkresech podepsána a orazítkována projektantem a podepsána stavebníky. Na všech výkresech bude uvedeno IČO projektanta, místo stavby a jména stavebníků.
2. doklad o vlastnictví dotčené stavby (originály nebo ověřené kopie listů vlastnictví zhotovených Katastrálním úřadem Beroun a ne starší 6-ti měsíců),
  - + vyjádření spoluvlastníků nemovitosti, kteří nejsou stavebníky,
  - + v případě stavby na cizím pozemku doklad o právu na tomto pozemku stavět,
  - + v případě zastupování též plnou moc nebo hospodářskou smlouvu,
3. pravomocné územní rozhodnutí o umístění stavby,
4. vyjádření správců sítí a přilehlé komunikace k navrženému napojení na jejich zařízení,
5. závazný posudek okresního hygienika (pokud se stavba týká jeho zájmů),
6. stanovisko okresního požárního rady (pokud se nejedná o jednoduchou stavbu).

**Další přílohy, pokud nebylo vydáno územní rozhodnutí:**

- veškerá vyjádření k existenci inž. sítí v dotčeném území, event. souhlas dotčených správců sítí s výjimkou pro stavbu v ochranném pásmu sítí,
- rozhodnutí ref. ŽP OkÚ Beroun o umístění navrhovaných staveb ve volné krajině,
- rozhodnutí ref. ŽP OkÚ Beroun o umístění stavby v ochranném pásmu lesa nebo vodního toku,
- souhlas příslušného orgánu státní správy s odnětím navrhované zastavěné plochy z lesní nebo zemědělské půdy,
- vyjádření VUSS Plzeň pro stavby v území, pro které neplatí generální souhlas,
- výsledky měření radonu v půdním vzduchu pro objekty s místnostmi s celkovou dobou pobytu osob nad 1000 hod. ročně,
- rozbor vody ve studni, pokud má být zdrojem vody pro navrhovaný objekt,
- souhlas příslušného orgánu státní správy s napojením na komunikaci